

Centropolis

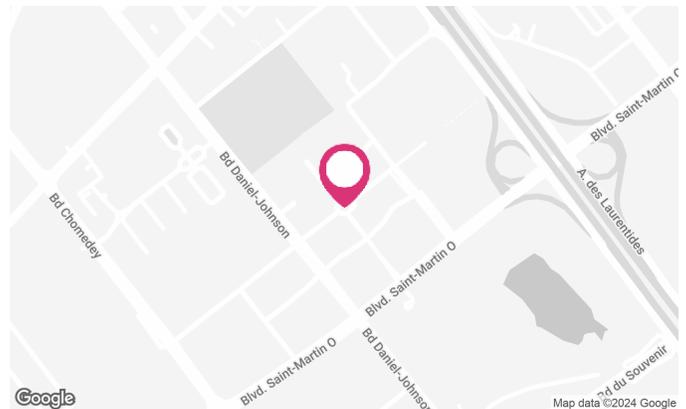
1799, avenue Pierre-Péladeau, Laval, QC

En plus d'être un lieu de gastronomie, de divertissement, de shopping et d'affaires, Centropolis est un point de rendez-vous unique, inclusif et animé pour des milliers de personnes.

On y travaille, on s'y retrouve, on s'y amuse et on y vit. En été, des promenades piétonnières, une place centrale, une fontaine illuminée et un potager original animent les lieux, contribuent à créer une ambiance résolument urbaine et conviennent aux différents styles de vie de la clientèle.

Caractéristiques de l'immeuble

COMMERCES	64
BUREAUX	34
SUPERFICIE LOCATIVE COMMERCES	531 000 pi ²
SUPERFICIE LOCATIVE BUREAUX	251 000 pi ²
ACHALANDAGE ANNUEL	7,0 M
PRINCIPAUX DÉTAILLANTS	Cinémas Cineplex, La Belle Et La Boeuf, Le Balthazar, Randolph, Enoteca Monza, Les 3 Brasseurs, Jack Astor's, Escalade Clip'nclimb, Ricardo Boutique, Éconofitness Extra, SAQ Sélection, Ifly
STATIONNEMENTS INTÉRIEURS	100
STATIONNEMENTS EXTÉRIEURS	4 507
MÉTRO	Montmorency
AUTOBUS	42, 60, 61, 66, 70, 360
BORNES DE RECHARGE	6
PARC À VÉLO	Oui
WIFI GRATUIT	Oui



Maryam Jimenez

DIRECTRICE PRINCIPALE, LOCATION
COMMERCES DE DÉTAIL

T 514 737-3344 #3070
C 514 941-5741
E MARYAM.JIMENEZ@COMINAR.COM



Rosalie Bouchard

CONSEILLÈRE
LOCATION SPÉCIALISÉE ET PARTENARIATS

T 514 737-3344
C 418 928-4342
E ROSALIE.BOUCARD@COMINAR.COM

Centropolis

1799, avenue Pierre-Péladeau, Laval, QC

Profil sociodémographique

ZONE COMMERCIALE	PRIMAIRE	SECONDAIRE A	SECONDAIRE B	TOTAL
ÂGE MOYEN	41,0	39,0	41,0	40,0
SEXE (%)	0F 0M	0F 0M	0F 0M	0F 0M
LANGUE (%)	0 Fr	0 Fr	0 Fr	0 Fr
NOMBRE DE MÉNAGES	N/D	N/D	N/D	N/D
TAILLE MOYENNE DES MÉNAGES	N/D	N/D	N/D	N/D
REVENU MOYEN PAR MÉNAGE (\$)	89 242	85 752	75 154	85 172
POPULATION	499 100	368 900	209 800	1 077 800
POPULATION PROJETÉE 2020	0	0	0	0
POPULATION PROJETÉE 2026	537 500	394 000	224 400	1 155 900

NOUVEAUTÉS

Jack le coq, Crêpinos, Jack Flat BBQ, Shaker et Juke Box Burger

DISTINCTIONS

BOMA Best Platine, Boma Best, LEED - Or, Les Vivats, Dunamis, ISCS Global Awards, 2017 | Prix Maple Leaf Or (ICSC) : Événement Éco Gourmand (catégorie Marketing social) Certification BOMA BEST® platine. Certification LEED-NE Or pour le bâtiment 3055, Saint-Martin Ouest. Nos efforts ont été récompensés par plus d'une vingtaine de prix et distinctions dont les prix régional et national BOMA 2015-2016 dans la catégorie Environnement, deux prix Vivats dans la catégorie « Alimentation » pour les deux premières éditions de l'événement Éco-Gourmand (classées Niveaux 3 et 4, respectivement, par le CQEER), et le prix Dunamis dans la catégorie Projet d'investissement en 2015 pour le 3055, Saint-Martin Ouest.

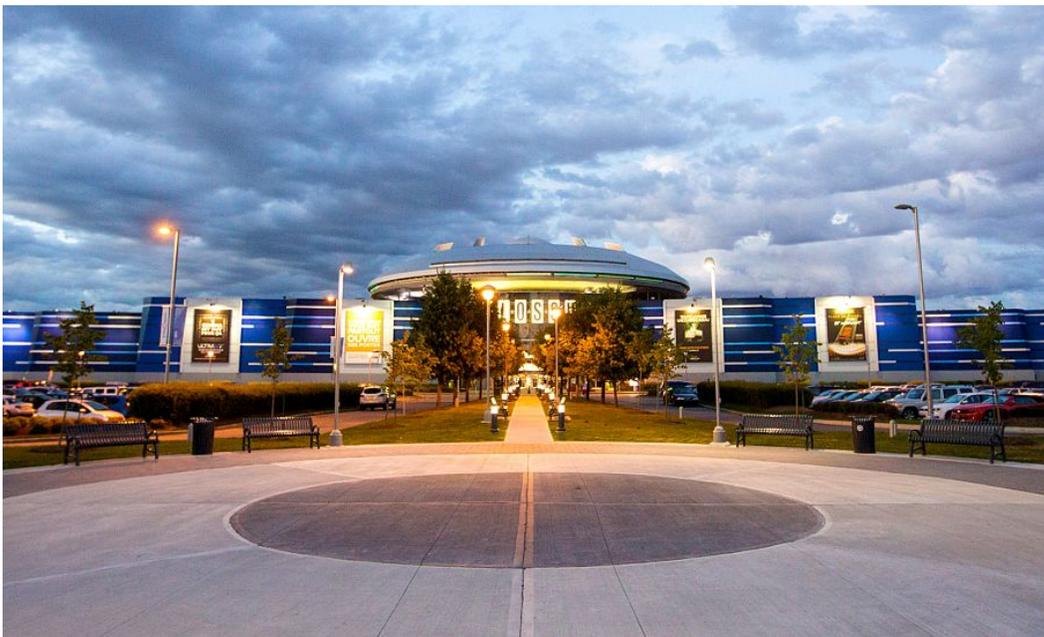
Centropolis

1799, avenue Pierre-Péladeau, Laval, QC



Centropolis

1799, avenue Pierre-Péladeau, Laval, QC



Centropolis

1799, avenue Pierre-Péladeau, Laval, QC



Centropolis

1799, avenue Pierre-Péladeau, Laval, QC

